



*Turquesa Class*

**LANÇAMENTO - ENTREGA PREVISTA - 31/07/2023**

# TURQUESA CLASS

BLOCO 1	Pavimento	Disponível	COMPRA E VENDA	AVALIAÇÃO CEF	PRÓ SOLUTO 20%	12X PRÉ OBRA - 10%	48X PÓS OBRA - 10%	M <sup>2</sup>	VAGA
01A	Terreo Garden	Vendido	R\$ 185.000,00	-	R\$ 37.000,00	R\$ 1.541,67	R\$ 385,42	69,93	2
01B - PNE	Terreo Garden	Disponível	R\$ 180.000,00	-	R\$ 36.000,00	R\$ 1.500,00	R\$ 375,00	69,93	1
01C	Terreo Garden	Disponível	R\$ 185.000,00	-	R\$ 37.000,00	R\$ 1.541,67	R\$ 385,42	69,93	1
02A	Terreo Garden	Disponível	R\$ 180.000,00	-	R\$ 36.000,00	R\$ 1.500,00	R\$ 375,00	69,93	2
02B	Terreo Garden	Disponível	R\$ 185.000,00	-	R\$ 37.000,00	R\$ 1.541,67	R\$ 385,42	69,93	2
02C	Terreo Garden	Disponível	R\$ 185.000,00	-	R\$ 37.000,00	R\$ 1.541,67	R\$ 385,42	69,93	1
101A	Primeiro	Disponível	R\$ 180.000,00	-	R\$ 36.000,00	R\$ 1.500,00	R\$ 375,00	82,51	1
101B	Primeiro	Disponível	R\$ 180.000,00	-	R\$ 36.000,00	R\$ 1.500,00	R\$ 375,00	82,51	1
101C	Primeiro	Disponível	R\$ 185.000,00	-	R\$ 37.000,00	R\$ 1.541,67	R\$ 385,42	82,51	1
102A	Primeiro	Disponível	R\$ 180.000,00	-	R\$ 36.000,00	R\$ 1.500,00	R\$ 375,00	82,51	2
102B	Primeiro	Disponível	R\$ 180.000,00	-	R\$ 36.000,00	R\$ 1.500,00	R\$ 375,00	82,51	1
102C	Primeiro	Disponível	R\$ 180.000,00	-	R\$ 36.000,00	R\$ 1.500,00	R\$ 375,00	82,51	1

OBS 1: UNIDADES RESERVADAS TERÃO UM PRAZO DE 48h / TABELA PODERÁ SOFRER ALTERAÇÕES SEM AVISO PRÉVIO.

OBS 2: AS UNIDADES RESERVADAS PODEM SER VENDIDAS NORMALMENTE, APENAS INDICAM QUE EXISTEM CLIENTES INTERESSADO E BUSCANDO CRÉDITO JUNTO AO BANCO.

OBS 3: E-MAIL PARA ENVIO DE DOCUMENTAÇÃO: [reservas@inovaltda.com.br](mailto:reservas@inovaltda.com.br)

OBS 4: TAXAS BANCÁRIAS POR CONTA DO CLIENTE.

**ATENÇÃO - ITBI E REGISTRO POR CONTA DO CLIENTE, PODENDO PARCELAR COM A CONSTRUTORA ATÉ 12X NO CARTÃO.**

## FINANCIAMENTO :



COORDENADOR IMOB

GUTEMBERG - (85) 98895-4400



# TURQUESA CLASS

BLOCO 2	Pavimento	Disponível	COMPRA E VENDA	AVALIAÇÃO CEF	PRÓ SOLUTO 20%	12X PRÉ OBRA - 10%	48X PÓS OBRA - 10%	M²	VAGA
01D	Terreo tipo	Disponível	R\$ 165.000,00	-	R\$ 33.000,00	R\$ 1.375,00	R\$ 343,75	54,65	2
01E	Terreo tipo	Disponível	R\$ 165.000,00	-	R\$ 33.000,00	R\$ 1.375,00	R\$ 343,75	54,65	2
01F	Terreo tipo	Disponível	R\$ 170.000,00	-	R\$ 34.000,00	R\$ 1.416,67	R\$ 354,17	54,65	2
02D	Terreo tipo	Disponível	R\$ 160.000,00	-	R\$ 32.000,00	R\$ 1.333,33	R\$ 333,33	54,65	2
02E	Terreo tipo	Disponível	R\$ 165.000,00	-	R\$ 33.000,00	R\$ 1.375,00	R\$ 343,75	54,65	2
02F	Terreo tipo	Disponível	R\$ 165.000,00	-	R\$ 33.000,00	R\$ 1.375,00	R\$ 343,75	54,65	2
101D	Primeiro	Vendido	R\$ 180.000,00	-	R\$ 36.000,00	R\$ 1.500,00	R\$ 375,00	82,51	1
101E	Primeiro	Disponível	R\$ 180.000,00	-	R\$ 36.000,00	R\$ 1.500,00	R\$ 375,00	82,51	1
101F	Primeiro	Disponível	R\$ 185.000,00	-	R\$ 37.000,00	R\$ 1.541,67	R\$ 385,42	82,51	1
102D	Primeiro	Disponível	R\$ 175.000,00	-	R\$ 35.000,00	R\$ 1.458,33	R\$ 364,58	82,51	1
102E	Primeiro	Disponível	R\$ 180.000,00	-	R\$ 36.000,00	R\$ 1.500,00	R\$ 375,00	82,51	1
102F	Primeiro	Disponível	R\$ 180.000,00	-	R\$ 36.000,00	R\$ 1.500,00	R\$ 375,00	82,51	1

OBS 1: UNIDADES RESERVADAS TERÃO UM PRAZO DE 48h / TABELA PODERÁ SOFRER ALTERAÇÕES SEM AVISO PRÉVIO.

OBS 2: AS UNIDADES RESERVADAS PODEM SER VENDIDAS NORMALMENTE, APENAS INDICAM QUE EXISTEM CLIENTES INTERESSADO E BUSCANDO CRÉDITO JUNTO AO BANCO.

OBS 3: E-MAIL PARA ENVIO DE DOCUMENTAÇÃO: [reservas@inovaltda.com.br](mailto:reservas@inovaltda.com.br)

OBS 4: TAXAS BANCÁRIAS POR CONTA DO CLIENTE.

**ATENÇÃO - ITBI E REGISTRO POR CONTA DO CLIENTE, PODENDO PARCELAR COM A CONSTRUTORA ATÉ 12X NO CARTÃO.**

## FINANCIAMENTO:



COORDENADOR IMOB

GUTEMBERG - (85) 98895-4400



# TURQUESA CLASS

Bloco 3	Pavimento	Disponível	COMPRA E VENDA	AVALIAÇÃO CEF	PRÓ SOLUTO 20%	12X PRÉ OBRA - 10%	48X PÓS OBRA - 10%	M²	VAGA
01 G	Terreo Garden	Disponível	R\$ 180.000,00	-	R\$ 36.000,00	R\$ 1.500,00	R\$ 375,00	69,93	2
01 H	Terreo Garden	Disponível	R\$ 185.000,00	-	R\$ 37.000,00	R\$ 1.541,67	R\$ 385,42	69,93	2
01 I	Terreo Garden	Disponível	R\$ 180.000,00	-	R\$ 36.000,00	R\$ 1.500,00	R\$ 375,00	69,93	1
02 G	Terreo Garden	Disponível	R\$ 185.000,00	-	R\$ 37.000,00	R\$ 1.541,67	R\$ 385,42	69,93	2
02 H - PNE	Terreo Garden	Disponível	R\$ 180.000,00	-	R\$ 36.000,00	R\$ 1.500,00	R\$ 375,00	69,93	2
02 I	Terreo Garden	Disponível	R\$ 185.000,00	-	R\$ 37.000,00	R\$ 1.541,67	R\$ 385,42	69,93	1
101 G	Primeiro	Disponível	R\$ 180.000,00	-	R\$ 36.000,00	R\$ 1.500,00	R\$ 375,00	82,51	2
101 H	Primeiro	Disponível	R\$ 180.000,00	-	R\$ 36.000,00	R\$ 1.500,00	R\$ 375,00	82,51	2
101 I	Primeiro	Disponível	R\$ 180.000,00	-	R\$ 36.000,00	R\$ 1.500,00	R\$ 375,00	82,51	1
102 G	Primeiro	Disponível	R\$ 180.000,00	-	R\$ 36.000,00	R\$ 1.500,00	R\$ 375,00	82,51	1
102 H	Primeiro	Disponível	R\$ 180.000,00	-	R\$ 36.000,00	R\$ 1.500,00	R\$ 375,00	82,51	1
102 I	Primeiro	Disponível	R\$ 185.000,00	-	R\$ 37.000,00	R\$ 1.541,67	R\$ 385,42	82,51	1

OBS 1: UNIDADES RESERVADAS TERÃO UM PRAZO DE 48h / TABELA PODERÁ SOFRER ALTERAÇÕES SEM AVISO PRÉVIO.

OBS 2: AS UNIDADES RESERVADAS PODEM SER VENDIDAS NORMALMENTE, APENAS INDICAM QUE EXISTEM CLIENTES INTERESSADO E BUSCANDO CRÉDITO JUNTO AO BANCO.

OBS 3: E-MAIL PARA ENVIO DE DOCUMENTAÇÃO: [reservas@inovaltda.com.br](mailto:reservas@inovaltda.com.br)

OBS 4: TAXAS BANCÁRIAS POR CONTA DO CLIENTE.

**ATENÇÃO - ITBI E REGISTRO POR CONTA DO CLIENTE, PODENDO PARCELAR COM A CONSTRUTORA ATÉ 12X NO CARTÃO.**

## FINANCIAMENTO:



COORDENADOR IMOB

GUTEMBERG - (85) 98895-4400



# FICHA TÉCNICA

**Número de Torres Residenciais:** 3 Torres

**Número de Pavimentos:** 2 pavimentos (térreo + 1)

**Número de apartamentos:** 36 unidades

**Plantas PNE:** 2 unidades

**Planta Garden:** 12 unidades

**Planta Tipo:** 6 unidades

**Planta Cobertura:** 18 unidades



## TERRÉO TIPO

## TERRÉO GARDEN



## LOUNGE DA COBERTURA

## APARTAMENTO COBERTURA



## POLÍTICAS COMERCIAIS - TURQUESA CLASS



**CAMPANHA DE VENDAS**  
TURQUESA CLASS E CRISTAL PRIME  
INOVA

# CORRETOR

Bônus de **R\$2000** por venda  
Quitação de 3,5%: **Paga 50% da comissão**  
Quitação de 6%: **Paga 100% do bônus**

Caso não atinga esses percentuais o valor total será pago no financiamento

1 DE OUT Á 31 DE DEZ

**CAMPANHA DE VENDAS**  
TURQUESA CLASS E CRISTAL PRIME  
INOVA

# GERENTE DE IMOBILIÁRIA

Bônus de **R\$500** por venda  
Quitação de 6%: **Paga 100% do bônus**

1 DE OUT Á 31 DE DEZ

**CAMPANHA DE VENDAS**  
TURQUESA CLASS E CRISTAL PRIME  
INOVA

# IMOBILIÁRIA

Bônus de **R\$2000** a cada **4 vendas**  
Quitação de 6%: **Paga 100% do bônus**

PARA CORRETORES AUTÔNOMOS FICA A REGRA A QUATRO VENDAS

1 DE OUT Á 31 DE DEZ